

# Construction EHPAD de Nozeroy (39) avec DE GIORGI Constructions



Si l'entreprise DE GIORGI Constructions est reconnue comme spécialiste du gros œuvre, elle a aujourd'hui fait ses preuves pour la réalisation, en conception, réalisation et entreprise générale, d'opérations dans des secteurs aussi diversifiés que le scolaire, l'hospitalier, les complexes sportifs...

DE GIORGI Constructions fait confiance depuis 2006 à Gomez Technologies pour des chantiers d'envergure. Après l'hôpital Nappay à Morteau, le centre de maintenance de Geneuille pour RFF et une crèche pour la Ville de Besançon, DE GIORGI Constructions a confié les lots CFO et CFA de l'EHPAD de Nozeroy à GOMEZ Technologies.

Afin de répondre à la certification BBC nous

avons mis en œuvre des équipements spécifiques :

- Groupe électrogène 275kVA communicant en modbus;
- Tous les tableaux (général et divisionnaires) sont communicants ;
- Comptage détaillé des consommations ;
- Remontée d'information d'état de nombreux départs;
- Pilotage centralisé et automatisé des équi-



pements d'éclairage circulation et zones extérieures.

Tous ces équipements dialoguent avec une supervision mutualisée avec la gestion du chauffage.

Quelques chiffres :

56 km de câble dont 40km courants forts ,  
Près de 150 automatismes d'éclairage répartis dans les zones publiques et certains locaux spécifiques.

Maître d'Ouvrage : EHPAD de Nozeroy

Maître d'Ouvrage : Conception - Réalisation  
DE GIORGI (Mandataire : DE GIORGI ;  
Architecte : SGA ; BE : OTE ; BE HQE :  
Etamine)

Budget TCE : 7,4 millions d'euros

Hôpital comprenant:

- une maison de santé (professionnels libéraux)
- un établissement pour personnes âgées dépendantes (48 lits)
- un foyer d'accueil spécialisé pour personnes handicapées vieillissantes (15 lits)

